



ROCA RESIDENCE 3

📍 Ravda

ПЛОЩОРАЗПРЕДЕЛЕНИЕ на обект: Многофамилна жилищна сграда в УПИ XLIII-609, в кв.33 идент. с ПИ 61056.501.609 по плана на с. Равда, общ. Несебър

кота	ниво	№	обект	застроена площ, F1	обща части F2	обща части F2	Общо F1+F2	Маневре на Площ	Маневре на Площ	обща площ на обекта F3	двор /	покрив тераса	Поземл ен имот	Поземл ен имот	ЦЕНА
№	№	№		/м2/	%	/м2/	/м2/	%	/м2/	/м2/	/м2/	/м2/	%	/м2/	ЕВРО
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
кота -3,10	сутерен	1	Гараж 1	17.94	0.65	2.54	20.48	3.18	16.47	36.95					17,000 €
кота -3,10	сутерен	2	Гараж 2	27.96	1.01	3.96	31.92	4.96	25.66	57.58					ПРОДАДЕН
кота -3,10	сутерен	3	Гараж 3	24.26	0.88	3.43	27.69	4.30	22.27	49.96					17,000 €
кота -3,10	сутерен	4	Гараж 4	27.38	0.99	3.88	31.26	4.85	25.13	56.39					19,000 €
кота -3,10	сутерен	5	Гараж 5	27.90	1.01	3.95	31.85	4.94	25.61	57.46					ПРОДАДЕН
кота -3,10	сутерен	6	Гараж 6	23.74	0.86	3.36	27.10	4.21	21.79	48.89					17,000 €
кота -3,10	сутерен	7	Гараж 7	24.26	0.88	3.43	27.69	4.30	22.27	49.96					17,000 €
кота -3,10	сутерен	8	Гараж 8	27.25	0.99	3.86	31.11	4.83	25.01	56.12					19,000 €
кота -3,10	сутерен	9	Гараж 9	19.95	0.72	2.82	22.77	3.54	18.31	41.08					17,000 €
кота -3,10	сутерен	10	Гараж 10	20.25	0.73	2.87	23.12	3.59	18.59	41.70					17,000 €
кота -3,10	сутерен	11	Гараж 11	22.85	0.83	3.23	26.08	4.05	20.97	47.06					17,000 €
кота -3,10	сутерен	12	Гараж 12	21.09	0.77	2.99	24.08	3.74	19.36	43.43					17,000 €
кота -3,10	сутерен	13	Гараж 13	20.64	0.75	2.92	23.56	3.66	18.94	42.51					17,000 €
кота -3,10	сутерен	14	Гараж 14	21.09	0.77	2.99	24.08	3.74	19.36	43.43					17,000 €
кота -3,10	сутерен	15	Гараж 15	20.64	0.75	2.92	23.56	3.66	18.94	42.51					17,000 €
кота -3,10	сутерен	16	Гараж 16	21.09	0.77	2.99	24.08	3.74	19.36	43.43					17,000 €
кота -3,10	сутерен	17	Гараж 17	24.34	0.88	3.45	27.79	4.31	22.34	50.13					17,000 €
кота -3,10	сутерен	18	Гараж 18	27.76	1.01	3.93	31.69	4.92	25.48	57.17					19,000 €
кота -3,10	сутерен	19	Паркомясто 1	14.81	0.54	2.10	16.91	2.62	13.59	30.50					15,000 €
кота -3,10	сутерен	20	Паркомясто 2	15.05	0.55	2.13	17.18	2.67	13.81	30.99					15,000 €
кота -3,10	сутерен	21	Паркомясто 3	16.84	0.61	2.38	19.22	2.98	15.46	34.68					15,000 €
кота -3,10	сутерен	22	Паркомясто 4	15.56	0.56	2.20	17.76	2.76	14.28	32.04					15,000 €
кота -3,10	сутерен	23	Паркомясто 5	17.40	0.63	2.46	19.86	3.08	15.97	35.83					15,000 €
кота -3,10	сутерен	24	Паркомясто 6	17.70	0.64	2.51	20.21	3.14	16.25	36.45					15,000 €
кота -3,10	сутерен	25	Паркомясто 7	14.50	0.53	2.05	16.55	2.57	13.31	29.86					15,000 €

кота -3,10	сутерен	26	Паркомясто 8	14.50	0.53	2.05	16.55	2.57	13.31	29.86				15,000 €
кота -3,10	сутерен	27	Паркомясто 9	17.46	0.63	2.47	19.93	3.09	16.03	35.96				15,000 €
кота ±0,00	първи	28	Апартамент 1	31.74	1.15	4.49	36.23			36.23	8.58			61,600 €
кота ±0,00	първи	29	Апартамент 2	50.05	1.82	7.08	57.13			57.13	14.45			91,400 €
кота ±0,00	първи	30	Апартамент 3	52.04	1.89	7.37	59.41			59.41	15.04			95,100 €
кота ±0,00	първи	31	Апартамент 4	50.05	1.82	7.08	57.13			57.13	14.45			91,400 €
кота ±0,00	първи	32	Апартамент 5	66.37	2.41	9.39	75.76			75.76	15.69			121,200 €
кота ±0,00	първи	33	Апартамент 6	48.16	1.75	6.82	54.98			54.98	13.21			82,500 €
кота ±0,00	първи	34	Апартамент 7	24.85	0.90	3.52	28.37			28.37	6.60			ПРОДАДЕН
кота ±0,00	първи	35	Апартамент 8	48.65	1.77	6.89	55.54			55.54	13.31			83,300 €
кота +2,85	втори	36	Апартамент 9	90.84	3.30	12.86	103.70			103.70				163,900 €
кота +2,85	втори	37	Апартамент 10	59.50	2.16	8.42	67.92			67.92				115,500 €
кота +2,85	втори	38	Апартамент 11	62.26	2.26	8.81	71.07			71.07				120,800 €
кота +2,85	втори	39	Апартамент 12	59.85	2.17	8.47	68.32			68.32				116,200 €
кота +2,85	втори	40	Апартамент 13	83.05	3.01	11.76	94.81			94.81				149,800 €
кота +2,85	втори	41	Апартамент 14	58.01	2.10	8.21	66.22			66.22				99,300 €
кота +2,85	втори	42	Апартамент 15	30.06	1.09	4.25	34.31			34.31				ПРОДАДЕН
кота +2,85	втори	43	Апартамент 16	58.35	2.12	8.26	66.61			66.61				99,900 €
кота +5,70	трети	44	Апартамент 17	90.84	3.30	12.86	103.70			103.70				163,900 €
кота +5,70	трети	45	Апартамент 18	59.50	2.16	8.42	67.92			67.92				115,500 €
кота +5,70	трети	46	Апартамент 19	62.26	2.26	8.81	71.07			71.07				ПРОДАДЕН
кота +5,70	трети	47	Апартамент 20	59.85	2.17	8.47	68.32			68.32				ПРОДАДЕН
кота +5,70	трети	48	Апартамент 21	83.05	3.01	11.76	94.81			94.81				149,800 €
кота +5,70	трети	49	Апартамент 22	58.01	2.10	8.21	66.22			66.22				99,300 €
кота +5,70	трети	50	Апартамент 23	30.06	1.09	4.25	34.31			34.31				ПРОДАДЕН
кота +5,70	трети	51	Апартамент 24	58.35	2.12	8.26	66.61			66.61				99,900 €
кота +8,55	четвърти	52	Апартамент 25	90.84	3.30	12.86	103.70			103.70				163,900 €
кота +8,55	четвърти	53	Апартамент 26	59.50	2.16	8.42	67.92			67.92				115,500 €
кота +8,55	четвърти	54	Апартамент 27	62.26	2.26	8.81	71.07			71.07				ПРОДАДЕН
кота +8,55	четвърти	55	Апартамент 28	59.85	2.17	8.47	68.32			68.32				ПРОДАДЕН
кота +8,55	четвърти	56	Апартамент 29	83.05	3.01	11.76	94.81			94.81				149,800 €
кота +8,55	четвърти	57	Апартамент 30	58.01	2.10	8.21	66.22			66.22				99,300 €
кота +8,55	четвърти	58	Апартамент 31	30.06	1.09	4.25	34.31			34.31				57,900 €
кота +8,55	четвърти	59	Апартамент 32	58.35	2.12	8.26	66.61			66.61				99,900 €
кота +11,40	пети	60	Апартамент 33	89.13	3.23	12.62	101.75			101.75		90.77		ПРОДАДЕН

кота +11,40	пети	61	Апартамент 34	55.79	2.02	7.90	63.69			63.69		6.25			ПРОДАДЕН
кота +11,40	пети	62	Апартамент 35	90.64	3.29	12.83	103.47			103.47		83.97			177,000 €
кота +11,40	пети	63	Апартамент 36	51.66	1.87	7.31	58.97			58.97		6.56			101,000 €
кота +11,40	пети	64	Апартамент 37	27.10	0.98	3.84	30.94			30.94		12.11			62,000 €
			Общо	2756.20	100.00	390.12	3146.32	100.00	517.85	3664.17	101.33	199.66	0.00	0.00	

обща части 14.15 %

ПЛОЩОРАЗПРЕДЕЛЕНИЕ на обект: Многофамилна жилищна сграда в УПИ XLIII-609, в кв.33 идент. с ПИ 61056.501.609 по плана на с. Равда, общ. Несебър. - ПАРКОМЕСТА В ПОЗЕМЛЕН ИМОТ.

кота	етаж	№	обект	площ, F1	обща части F2	идеал ни части F2	Общо F1+F2	ЦЕНИ:
№	№	№		/м2/	%	/м2/	/м2/	ЕВРО
1	2	3	4	5	6	7	8	
кота ±0,00	партер	1	паркомясто 1	12.50			12.50	12,000 €
кота ±0,00	партер	2	паркомясто 2	12.50			12.50	12,000 €
кота ±0,00	партер	3	паркомясто 3	12.50			12.50	12,000 €
кота ±0,00	партер	4	паркомясто 4	12.50			12.50	12,000 €
кота ±0,00	партер	5	паркомясто 5	15.25			15.25	12,000 €
кота ±0,00	партер	6	паркомясто 6	18.00			18.00	12,000 €
кота ±0,00	партер	7	паркомясто 7	12.50			12.50	12,000 €
кота ±0,00	партер	8	паркомясто 8	12.50			12.50	12,000 €
кота ±0,00	партер	9	паркомясто 9	12.50			12.50	12,000 €
кота ±0,00	партер	10	паркомясто 10	12.80			12.80	12,000 €
				133.55			133.55	